

PRESSEMITTEILUNG

Die BEB Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH legt zwei Spezialfonds für die Assetklassen Büro- und Gewerbe auf

Berlin, 27.10.2020

Die zur CLAUS Unternehmensgruppe gehörende BEB Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH hat zwei Spezialfonds aufgelegt, an denen sich nunmehr professionelle und semiprofessionelle Anleger mit einem Mindestbetrag von 200.000,00 € beteiligen können. Insgesamt beträgt das mögliche Anlagevolumen zwischen 25 Mio. € bis 30 Mio. €. Die Anleger gewähren ein Nachrangdarlehen, welches mit 5 % verzinst ist, und können sich darüber hinaus am gewinnberechtigten Stammkapital des Spezialfonds beteiligen, so dass eine Zielrendite in Höhe von ca. 10 % p.a. erwartet werden kann.

Der Anlagefokus der Spezialfonds liegt hierbei auf dem Erwerb von Anteilen an wachstumsstarken, geschlossenen Immobilienfonds in deutschen A- und B-Städten. Aufgrund des hohen Interesses von Kapitalgebern sollen kurzfristig weitere Spezialfonds aufgelegt werden, die in unterschiedliche Assetklassen, wie z.B. Wohnen, Büro, Gewerbe und Seniorenzentren investieren.

<https://www.beb-kapital.berlin/de/>

Die BEB Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH ist eine Gesellschaft der CLAUS Unternehmensgruppe.

CLAUS Unternehmensgruppe

Berlin hat eine bewegte Geschichte. Und wir schreiben sie mit. Die CLAUS Unternehmensgruppe gestaltet seit 1945 mit innovativen Services und Dienstleistungen erfolgreich den Berliner Immobilienmarkt mit und schafft dabei bleibende Werte. Wir stehen für mehr Stabilität, mehr Kontinuität und mehr Sicherheit pro Quadratmeter.

Weitere Informationen finden Sie unter www.claus-ug.berlin

Pressekontakt:

CLAUS Unternehmensgruppe:
BEB Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Anne Sommerfeld
Am Borsigturm 53, 13507 Berlin
Tel.: +49 30 43009-120
Fax: +49 30 43009-110
a.sommerfeld@claus.berlin